

《はりまトピックス》

『はりまトピックス』は、播磨地域企業の身近な情報を掲載しております。
新製品開発、新商品販売、支店・営業所開設、店舗開設、工場増設、役員変更、
イベント等の情報をお待ちしています。

東洋経済情報・情報編集部 TEL 079-282-6300 FAX 079-284-0799

自動車販売のネクステージが播磨初進出、姫路市飾磨区に

自動車販売で東証一部上場の㈱ネクステージ(名古屋市中区新栄町1-1-14F、資本金69億2,580万円、代表者 広田靖治氏)は、姫路市飾磨区で播磨地域に初進出となる店舗の建設を計画。用地造成の着工は令和3年10月中旬、完成は4年6月中旬の予定。

計画によると、国道250号 今在家交差点の西約200m、姫路市飾磨区英賀字東浜甲1952-1外の敷地面積15,238㎡に、平屋建て・高さ6.2m、建築面積1,190㎡、延床面積1,156㎡の中古車展示場を新築する。

用地造成の設計は㈱ヤマトコーポレーション(大阪府寝屋川市香里新町31-17)。

㈱ネクステージは平成10年12月の設立。中古車販売・買取りを中心に全国展開するほか、新車販売事業として正規輸入車ディーラー23店舗(フォルクスワーゲン2店、アウディ4店、ボルボ8店、マセラティ2店、ジャガー・ランドローバー7店)を運営している。県内には中古車を取り扱う尼崎店とSUV専門店のSUV LAND神戸(神戸市西区)がある。令和2年11月期の連結売上高は2,411億4,600万円、純利益は47億4,000万円。



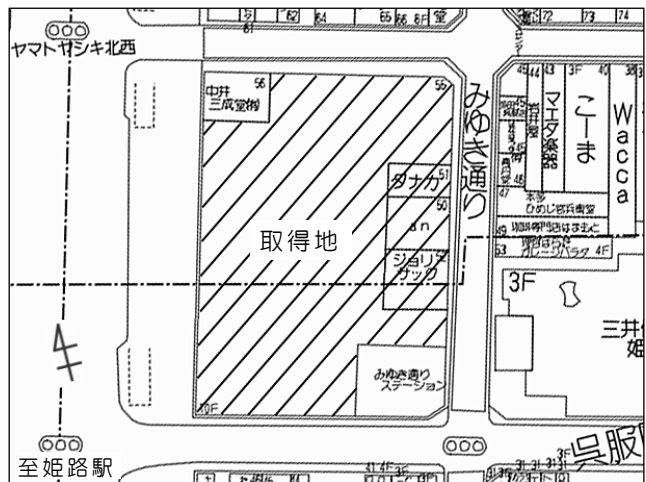
ヤマトヤシキ姫路店跡、近鉄不動産と大林新星和不動産が取得

解体が進められている「ヤマトヤシキ姫路店」跡地をラオックス㈱は、近鉄不動産㈱と大林新星和不動産㈱に3月31日付で売却していた。

なお、4月13日に開催された解体工事の地元説明会で、ラオックス㈱は跡地活用について「現時点で説明できる段階にない」とし、「姫路市の活性化につながるよう、利用方法を考えたい」と話していた(既報:4月19日付2頁)。

取得した土地は、時計・貴金属店やカバン販売店など路面店3店舗を含む、姫路市二階町55外の敷地面積3,027㎡で、持ち分は近鉄不動産㈱が100分の70・大林新星和不動産㈱が100分の30。解体工事についてはラオックス㈱が進めており、令和4年6月末までに既存建物の解体撤去を終える予定。

近鉄不動産㈱(大阪市天王寺区上本町6-5-13、資本金1億円、代表者 倉橋孝壽氏)は総合不動産デベロッパーで、現在加古川駅前で14階建てマンション(延床面積8,852㎡、122戸)を建設中(関連記事:令和元年7月22日)。大林新星和不動産㈱(東京都千代田区九段南3-3-6、資本金61億7,000万円、代表者 蛭間基夫氏)は㈱大林組の100%子会社で、グループの不動産事業部門としてビル・マンションなどを展開している。



総合建築板金工事

屋根工事・戸樋工事・外壁工事・神社、仏閣銅板工事



山本板金工業株式会社

〒670-0974 姫路市飯田460番地

T E L (079) 234-2711

F A X (079) 235-4378

植田住地、ひょうご小野産業団地に1.3万㎡の物流施設

倉庫業の植田住地㈱(加古郡稲美町六分一 1178-251、資本金 1,000 万円、代表者 植田幸弘氏)は、進出が決定しているひょうご小野産業団地(関連記事:令和2年3月16日付1頁)に、物流施設「(仮称)小野倉庫」を建設する。用地造成工事に着手しており、完成は令和3年12月20日の予定。

計画によると、山陽自動車道 三木小野ICの北東約2km、小野市池尻町字打越 629-68 外の敷地面積 16,709 ㎡に、鉄骨造3階建て・高さ19.4m、建築面積 7,864 ㎡、延床面積 12,945 ㎡の物流倉庫を新築、危険物・危険物低温冷蔵倉庫も併設する。

設計は社家一級建築士事務所(南あわじ市市青木 137-1)、施工は㈱出雲建設(淡路市中田 402)。

植田住地㈱は昭和30年創業、47年4月の設立。荷役請負、保管ピッキング作業、在庫管理など倉庫業を行い、稲美町を中心に加古川市・播磨町に14カ所、延床面積合計約 57,000 ㎡の倉庫を展開。東洋ゴム工業㈱など有力企業を取引先に有している。



和田興産、明石市本町に15階建てマンション

マンション分譲などの和田興産㈱(神戸市中央区栄町通 4-2-13、資本金 14 億 309 万円、代表者 高島武郎氏)は、明石市本町に15階建て分譲マンションの建設を計画。着工は令和3年9月初旬、完成は5年5月末の予定。

計画によると、山陽電鉄 明石駅の南西約400m、県道明石・高砂線(旧国道250号)北沿い、明石市本町 2-6-7 の敷地面積 516 ㎡に、鉄筋コンクリート造15階建て・高さ44.6m、建築面積 327 ㎡、延床面積 3,792 ㎡、住戸数 41 戸のファミリーマンションを新築する。

設計は㈱大土呂巧建築設計事務所(神戸市中央区明石町 48)。

和田興産㈱は現在、計画地



の西約 400m の樽屋町 14-11 に 10 階建てマンション（延床面積 1,617 ㎡、住戸数 18 戸）を建設中で、令和 3 年 10 月の完成を予定。北西約 700m の西新町 2-3-11 に 14 階建てマンション（3,912 ㎡、52 戸）を計画しており、3 年 8 月 1 日の着工を予定している（関連記事：令和 2 年 2 月 24 日付 1 頁、3 年 4 月 12 日付 2 頁）。令和 3 年 2 月期の売上高は 398 億 600 万円、純利益は 12 億 6,700 万円。

ウエルシア薬局、姫路市御立西と稲美町加古に新たな店舗

ドラッグストア展開のウエルシア薬局㈱（東京都千代田区外神田 2-2-15、資本金 1 億円、代表者 松本忠久氏）は、姫路市御立西と稲美町加古にそれぞれ新たな店舗を建設する。

姫路市の店舗は、県道 姫路・上郡線（竜野街道）沿い上手野交差点東すぐ、姫路市御立西 1-1680-1 外の敷地面積 3,244 ㎡に、店舗面積約 1,000 ㎡のドラッグストア「（仮称）姫路御立西店」を新築。基礎工事に着手しており、完成は令和 3 年 9 月 29 日の予定で、設計・施工は大和ハウス工業㈱姫路支店（姫路市南駅前町 26）。

稲美町の店舗は、県道 大久保・稲美・加古川線沿い上新田交差点東すぐ、加古郡稲美町加古字上新田前 1820-1 外の敷地面積 2,447 ㎡に、店舗面積約 920 ㎡のドラッグストアを新築、駐車場は 28 台分を整備する。近く用地造成工事に着手する予定で、建築主は㈱ステイ G（加古川市加古川町平野 449-1）、用地造成の設計は本岡登記測量事務所（同所）、施工は㈱曾賀建設（姫路市飾磨区今在家 1065-10）。



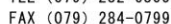
<姫路市御立西>



<稲美町加古>

5月24日～5月28日公告分

同社は昭和 57 年創業、63 年 1 月法人化した一般貨物自動車運送業者（TEL：0795-77-1727）。大手同業者からの受注を軸に周辺事業所からの宅配業務で年商 3,000 万円内外をあげている。昨今は乗客輸送にも進出、山南福祉タクシー（予約制、電話番号は同じ）を併設。通院、買い物などへのサービスに力を注いでいる。従業員数約 5 名。



— 運輸・建設 —

宮脇建設運輸 ～ 減資

㈱宮脇建設運輸（姫路市安富町長野 283、資本金 3,000 万円、代表者 宮脇一隆氏）は、現資本金を 2,000 万円減少させ、新資本金を 1,000 万円とする旨の公告を官報（令和 3 年 5 月 13 日付、号外第 105 号）に掲載した。

同社は昭和 44 年創業（代表者 宮脇利晴氏）、平成 3 年 10 月 ㈱宮脇建設（宍粟郡安富町長野 283、TEL：0790-66-3452）に改組した建設業者。19 年 11 月 現代表者が後継、兵庫県建設業許可 No. 460310（土木、舗装）を取得。29 年 4 月 現社名に改称し一般貨物自動車運送、貨物軽自動車運送を事業目的に追加した。従業員数約 5 名。第 29 期（令和 2 年 9 月末）の株主資本は 1,568 万円（利益剰余金 ▲1,431 万円、うち同期利益 ▲438 万円）。

公開している業績（単位：万円）

決 算 期	売 上	利 益
平成 30 年 9 月期	3,575	▲458
平成 29 年 9 月期	2,287	▲518
平成 28 年 9 月期	2,322	11

— N P O 法人 —

ふる里 ～ 解散

特定非営利活動法人ふる里（宍粟市山崎町上ノ 558、資産総額 0 円、清算人 田中佳代氏）は、令和 2 年 9 月 6 日 解散した旨の公告を官報（令和 3 年 4 月 26 日付、号外第 95 号）に掲載した。

同法人は平成 17 年 10 月の設立。事業は①介護保険法による在宅介護の居宅サービス（通所、訪問、短期入所）、②未成年者（乳幼児～高校生）に対する各種教育指導などを行った。発足時の役員構成は理事長（現清算人）、副理事長 1 名、理事 4 名、監事 1 名とし、年会費は 1,000 円（正会員・賛助会員の個人、団体共）で運営した。平成 29 年 3 月には役員借入金 2,210 万円を固定負債として計上していた。なお、地番違いの代表清算人自宅（宍粟市山崎町上ノ 557）にデイサービスふる里（特定非営利活動法人西播磨福祉支援協会が運営）が存在している。

— 自然電力グループ —

淡路風力発電 ～ 解散

淡路風力発電㈱（南あわじ市榎列上幡多 1383、資本金 200 万円、代表清算人 川戸健司氏）は、令和 3 年 4 月 26 日 解散した旨の公告を官報（令和 3 年 4 月 27 日付、号外第 96 号）に掲載した。

同社の設立は平成 23 年 12 月、当初の社名は淡路島自然電力㈱（洲本市本町 8-8-15、資本金 100 万円）。自然電力㈱（福岡市中央区荒戸 1-1-6、資本金 3 億 3,300 万円）と、マルショウ運輸㈱（南あわじ市榎列上幡多 1383-7、資本金 5,000 万円）との共同出資により設立。代表者は松井規佐夫氏（マルショウ運輸㈱代表者）と現清算人（自然電力㈱代表者）の 2 名で、取締役磯野謙氏（自然電力㈱共同代表者）が就任した。27 年 10 月 現社名に改称、洲本市五色沖での洋上風力発電事業実現を目指し、28 年度の環境省の公募事業に採択されていた。令和元年 5 月 現在地（マルショウ運輸㈱内）に移転、併せて現資本金としている。

マルショウ運輸㈱は平成 2 年の設立。風車、大型・重量物・特殊物の輸送のほか、倉庫（保管）、再生可能エネルギー（ソーラー・風力発電）を手掛けている。

自然電力㈱は平成 23 年 6 月の設立。I P P（太陽光、風力、小水力など）発電事業と関連業務を行い、代表者は 3 名体制としている。

— 土木工事他 —

勇建設 ～ 解散

(有)勇建設（三田市狭間が丘 4-2-1、資本金 300 万円、清算人 村田勇氏）は、令和 3 年 3 月 31 日 解散した旨の公告を官報（令和 3 年 4 月 20 日付、号外第 91 号）に掲載した。

同社の創業は平成 12 年 1 月。14 年 10 月 法人化、兵庫県建設業許可 No.301245（土、と、石、鋼、舗、塗、水）を得て、大手有力業者よりの受注を軸に安定した運営を行っていた。従業員数 4 名。所在地は狭間小学校南すぐ（TEL：079-563-7152）。

公開している業績 (単位：万円)

決 算 期	売 上	利 益
平成 28 年 9 月期	4,367	564
平成 27 年 9 月期	6,674	844
平成 26 年 9 月期	7,311	445

— 人 事 異 動 —

〔 〕内は旧役職

(株)西松屋チェーン（姫路市飾東町庄266-1、代表者 大村浩一氏）

◇人事異動（5月21日付）

＊取締役執行役員 社長室長（物流部・P B商品海外拡販部・グローバルソーシング推進室管掌） 大村禎昭氏〔取締役執行役員 社長室長 兼物流部管掌 兼グローバル事業推進部管掌〕 ＊店舗運営本部 業務システム改革事業部長 兼インターネット販売部長 安部貞行氏〔店舗運営本部 業務システム改革部長〕 ＊店舗運営本部 業務システム改革事業部 業務システム改革部長 小池啓介氏〔I T推進部長〕 ＊I T推進部長 片岡英樹氏〔I T推進部副部長〕 ＊P B商品海外拡販部長 山口智裕氏〔商品本部業務改革推進室長 兼グローバル事業推進部長〕

◇人事異動（5月26日付）

＊総務部 担当部長 宇田統英氏〔I R部長〕

— 決 算 概 況 —

【(株)川商 姫路市延末295 姫路市中央卸売市場内、代表者 川端勇人氏】

第70期（令和2年3月末） 資本金7,000万円

純利益▲1億2,762万円、利益剰余金▲2億4,741万円、総資産4億8,085万円

【(株)コネクト 姫路市夢前町置本406-17、代表者 香山裕貴氏】

第2期（令和2年6月末） 資本金2,000万円

純利益▲941万円、利益剰余金▲2,356万円、総資産1,447万円

【福住(株) 姫路市神屋町2-42-6、代表者 嶋本三男氏】

第30期（令和2年11月末） 資本金1,000万円

純利益▲7,025万円、利益剰余金874万円、総資産1億7,900万円

【(株)和広 姫路市飾磨区上野田5-119、代表者 圓井隆広氏】

第32期（令和2年10月末） 資本金300万円

純利益100万円、利益剰余金4,800万円、総資産1億8,900万円

【(株)クラウドイト 神崎郡神河町猪篠1868、代表者 義本宰氏】

第13期（令和2年12月末） 資本金2,000万円

純利益1,463万円、利益剰余金7,191万円、総資産1億5,869万円

三相電機、令和3年3月期連結決算

三相電機㈱（姫路市青山北1-1-1、資本金8億8,572万円、代表者 黒田直樹氏）の令和3年3月期連結決算（令和2年4月1日～3年3月31日）は、売上高129億2,600万円（前期比5.8%減）、営業利益3億8,500万円（同56.9%増）、経常利益5億8,300万円（同106.5%増）、親会社株主に帰属する当期純利益4億200万円（同132.7%増）となった。

令和3年3月期の国内経済は、新型コロナウイルス感染症の拡大による行動制限は続くものの、政府の経済対策効果により最悪期を脱し回復局面にあると思われるが、足元の感染者数再拡大を受け、景気下振れや業種間格差の拡大など業績は不透明な状況が続くことが懸念される。

同社グループは、新型コロナウイルス感染症が世界的に拡大する中、第5世代通信（5G）やテレワーク関連需要の拡大を受け、半導体業界の市場回復は鮮明となった。このような環境下、半導体メーカーの投資意欲は旺盛で、半導体製造装置の需要は堅調に回復し、当社製品である半導体製造装置用ポンプの受注も回復傾向で推移した。

一方、産業機械用モータでは、新型コロナウイルス感染症の拡大による消費の冷え込みが大きく影響を受けていたが、自動車を中心とした輸出の回復傾向が見られ、製造業の設備投資意欲の高まりを受けて、工作機械業界からのモータ受注も回復傾向にある。

中国市場は、新型コロナウイルスの感染拡大を抑え、経済活動は回復の動きが持続している。中国政府の徹底した感染者対策で活動制限が一部地域で見受けられるが、積極的な経済対策効果を受けて内需・外需共に堅調に推移し設備投資も回復傾向にある。同社製品の空調用モータの受注は引き続き堅調に推移しており、更に付加価値の高い市場やポンプの受注拡大に努めてきた。

また、グループ会社の生産拠点の再編を図り、設備稼働率と労働生産性の向上、間接費用を削減しコスト競争力の確保を目的に、4月に完全子会社の㈱岩谷電機製作所を吸収合併、生産拠点の集約を進めた。

以上のように回復傾向ではあるものの売上高は前期比5.8%減となった。営業利益は売上原価率の低減などで同56.9%増、経常利益は投資有価証券評価益や助成金収入などで同106.5%増となった。親会社株主に帰属する当期純利益は、㈱岩谷電機製作所が保有していた有価証券を売却したことによる売却益9,300万円を計上し、同132.7%増となった。

次期の業績は、売上高137億円（前期比6.0%増）、営業利益5億6,000万円（同45.4%増）、経常利益6億3,000万円（同7.9%増）、親会社株主に帰属する当期純利益4億7,000万円（同16.8%増）としている。

新 設 会 社

商号 本店所在地

代表者（敬称略） 資本金

設立年月日 主目的

〈姫路支局管内〉

【栄興サツシ建材(株) 姫路市西脇 513-1】

(本店移転・令和 3 年 2 月 26 日、旧本店：姫路市山吹 2 丁目 15-25)

村上洋子 1,000 万円 昭和 60 年 10 月 22 日

1. 建築工事の設計、監理、施工 2. 建設資材の加工及び販売 3. ガラス工事 4. 金属建具工事 5. 室内装飾品の販売 6. 不動産の賃貸借 他 1 項目

【(株)川飛 姫路市梅ヶ谷町 6-8】

川飛江利子 100 万円 令和 3 年 2 月 25 日

1. 食料品、加工食品、酒類、清涼飲料水、各種雑貨等の企画、製造、販売及び輸出入 2. 観光土産品の販売 3. 飲食店の経営 4. 仕出し料理及び弁当の製造及び販売 5. 美容マッサージ店、メイクアップサロン、ビューティーサロン及びアロマテラピー店の経営 6. 化粧品、医薬部外品、健康器具及び美容器具の販売及び輸出入 他 8 項目

【A R B(株) 姫路市片田町 9-Ⅱ-2-2】

石井誠 300 万円 令和 3 年 2 月 22 日

1. 不動産の賃貸、売買、管理及びそれらの仲介 2. 建築工事業 3. 各種コンサルティング業務 4. 家具、日用雑貨品、衣料品及び園芸用品の企画、製造、販売及び情報提供 5. 建築物のメンテナンス、保守及び清掃

【(株)H I M E K A Nホールディングス 姫路市飾磨区中島字宝来 3059-23】

(商号変更・令和 3 年 2 月 25 日、旧商号：(株)共生)

山本益臣 300 万円 昭和 62 年 7 月 3 日

1. 当会社は、次の事業を営むこと並びにこれに相当する事業を営む会社の株式または持分を所有することにより、当該会社の事業活動を支配、管理すること及びこれに附随する業務を行うことを目的とする ①産業廃棄物収集運搬業 ②産業廃棄物処理業 ③製紙製鋼原料の回収業務 ④建物の清掃業及びビルメンテナンス業 ⑤浄化槽の維持管理 ⑥建築工事業 他 26 事業

【(株)KCH 姫路市本町 127】

沖田弘人 200 万円 令和3年2月22日

1. 経営コンサルティング事業 2. 医療及び健康に関する相談並びに健康診断の取次、斡旋 3. 旅行業法に基づく旅行業及び代理業 4. 発電及び電気の供給、販売に関する事業 5. 不動産の賃貸、仲介、管理及び売買に関する事業 6. 損害保険代理業、及び生命保険の募集に関する業務 他 1 項目

【WDB独歩(株) 姫路市豊沢町 79】

(本店移転・令和3年2月22日、旧本店：姫路市東延末1丁目4)

大塚美樹 1,000 万円 平成23年6月15日

1. コンピューターによるデータの入力・処理業務の受託 2. 郵便物の受発送及びダイレクトメール発送業務の受託 3. 各種印刷、製本業務の受託 4. 建物、施設及びその構内の清掃等衛生管理に関する業務の受託 5. リサイクル業に関する業務及び業務の受託 6. 緑化補助業務及び業務の受託 他 15 項目

【国際人財サービス(同) 姫路市南町 76-4F-6】

苗勇 500 万円 令和3年2月22日

1. 有料職業紹介事業 2. 労働者派遣事業 3. 留学斡旋事業 4. 語学教室運営事業 5. 貿易事業 6. 旅行業法に基づく旅行業及び旅行業者代理業 他 14 項目

【(同)T-N e X T 姫路市東辻井1丁目 6-29-8】

坂口稔尚 10 万円 令和3年2月26日

1. 太陽光、風力などの再生可能エネルギーによる発電及び売電事業 2. 不動産の売買、管理及び賃貸事業

【AI機工(株) 神崎郡福崎町西田原 1143-2】

(本店移転・令和3年2月25日、旧本店：姫路市香寺町溝口 1185-8)

青田順一 300 万円 平成26年1月10日

1. 機械工具の販売及び修理 2. 電材関係の販売及び修理 3. 管工事業 4. 空調ダクト工事

〈龍野支局管内〉**【(株)慎工業 たつの市神岡町沢田 926-1】**

(本店移転・令和 3 年 2 月 26 日、旧本店：揖保郡太子町馬場 278-1)

常盤慎吾 500 万円 平成 28 年 6 月 17 日

1. とび・土工工事業 2. 管工事業 3. 機械器具設置工事業

【相生ホールディングス(株) 相生市本郷町 11-7】

(本店移転・令和 3 年 2 月 22 日、旧本店：相生市山手 1 丁目 833-1)

石原裕久・石原光生 3,520 万円 平成 4 年 4 月 16 日

1. 乳製品の卸売業、小売業 2. 切手・はがき・印紙の委託販売 3. 宅配の小荷物
取次業 4. 酒類・飲料の販売 5. 新聞販売業 6. 不動産管理業 他 5 項目

【エフ・アール・ケイ(株) 赤穂市東浜町 83】

江原諒 100 万円 令和 3 年 2 月 24 日

1. 古物営業法による古物商 2. 建設資材の販売 3. 漁礁の増殖及び多目的礁の運
営、漁場造成に関する資材・製品の販売 4. 船舶作業の補助及び清掃 5. 再生エ
ネルギー資源の販売及び仲介 6. 貨物利用運送事業 他 4 項目

〈加古川支局管内〉**【礒野エアテック(株) 加古川市東神吉町神吉 821-4】**

(本店移転・令和 3 年 2 月 26 日、旧本店：加古川市東神吉町砂部 228)

礒野慎平 300 万円 令和元年 5 月 7 日

1. 電気工事の請負、設計、施工、工事監理及びそれらの仲介、斡旋 2. 管工事の
請負、設計、施工、工事監理及びそれらの仲介、斡旋 3. 建築工事の請負、設計、
施工、工事監理及びそれらの仲介、斡旋 4. 土木工事の請負、設計、施工、工事
監理及びそれらの仲介、斡旋 5. 機械器具設置工事の請負、設計、施工、工事監
理及びそれらの仲介、斡旋 6. 電気通信工事の請負、設計、施工、工事監理並び
にそれらの仲介、斡旋 他 4 項目

【L I B F X 2 (同) 加古川市別府町別府 952-13】

小出大介 100 万円 令和 3 年 2 月 24 日

1. 日用品の広告代理店業 2. 家具、家電のリース業 3. 自動車リース業 4. 不動
産の賃貸及び管理業 5. 有価証券等への投資業

【(株)ヨシタケ 高砂市曾根町 2451-15】

吉武悟 500 万円 令和 3 年 2 月 22 日

1. 土木工事業
 2. とび・土工工事業
 3. 管工事業
 4. 舗装工事業
 5. しゅんせつ工事業
 6. 解体工事業
- 他 5 項目

【(同)優絆月 高砂市神爪 2 丁目 4-14-306】

富田優二 100 万円 令和 3 年 2 月 24 日

1. クリーニング取次業
2. 清掃業
3. 古物売買業
4. 人材派遣業
5. 営業代行業
6. 飲食業

〈明石支局管内〉

【加古テクノ工業(株) 明石市二見町福里 328-3】

加古岳則 250 万円 令和 3 年 2 月 26 日

1. ショベル系掘削機のバケットの製作及び付属品の製造
 2. 工作物解体工事の請負、設計及び施工
 3. 産業設備機械の組立及び製缶工事の請負設計及び施工
 4. 薄鋼板、中鋼板、厚鋼板、極厚鋼板の選別及び加工
 5. 荷造、梱包及び発送業務の請負
 6. 土木工事の請負、設計及び施工
- 他 3 項目

【(株)ケーネット 明石市大久保町大窪 578】

(本店移転・令和 3 年 2 月 25 日、旧本店：明石市大久保町駅前 1 丁目 3-3-404)
小場寛基 1,000 万円 平成 9 年 4 月 16 日

1. 情報通信機器、家庭用電気機械器具、住宅設備機器、消防設備機器、事務用機器並びに事務用品の販売
 2. 前項に掲げる商品の修理並びに保守業務
 3. 総合リース業
 4. 医療福祉用の電動ベッド、車椅子等の介護用品の販売及び斡旋
 5. 損害保険の代理業
 6. 自動車部分品・附属品の販売
- 他 1 項目

【(株)廣建設 明石市大久保町高丘 6 丁目 9-11】

廣澤雄樹 300 万円 令和 3 年 2 月 22 日

1. 建設資材等の搬入、搬出代行業務
 2. 土木工事の施工及び管理業
 3. 建築工事の施工及び管理業
 4. 大工工事の施工及び管理業
 5. とび・土工工事の施工及び管理業
 6. 内装仕上工事業
- 他 3 項目

【(株)山秀 明石市小久保 3 丁目 19-4-102】

(本店移転・令和 3 年 2 月 24 日、旧本店：明石市小久保 2 丁目 1-21)

山田晋充 1,000 万円 昭和 51 年 12 月 1 日

1. 不動産の賃貸業
2. 駐車場の経営
3. たばこの販売
4. 食料品の販売
5. 損害保険及び自動車損害賠償保障法に基づく保険の代理業
6. 宅地建物取引業法に基づく宅地建物取引業

【(同)コンステレーション 明石市小久保 3 丁目 19-4-102】

(本店移転・令和 3 年 2 月 24 日、旧本店：明石市小久保 2 丁目 1-22)

山田ひとみ・山田晋充 100 万円 平成 28 年 9 月 7 日

1. 国家戦略特別区域外国人滞在施設経営事業
 2. 不動産賃貸業
 3. インターネット関連業
 4. 清掃業
 5. ファイナンシャルプランニング業
 6. ネイルサロン及びまつ毛エクステサロンの経営
- 他 1 項目

【(株)MAOMO COSMETICS 明石市野々上 3 丁目 12-1-601】

藤田真生 100 万円 令和 3 年 2 月 24 日

1. 美容商材等の販売

【(株)MAOMO PLAN 明石市野々上 3 丁目 12-1-601】

藤田真生 100 万円 令和 3 年 2 月 24 日

1. イベント、各種事業等の企画、運営

【(株)YOU RINCHI 明石市林崎町 3 丁目 553-1-304】

(本店移転・令和 3 年 2 月 22 日、旧本店：東京都品川区小山 1 丁目 8-11)

長谷川ゆうり 100 万円 平成 31 年 4 月 11 日

1. 映画、TVCF、テレビドラマ、PV、イベント等のキャスティング業務及び出演契約のマネージメント業務

【(同)アンダンテ 明石市二見町福里 363-3】

岩佐一通 100 万円 令和 3 年 2 月 22 日

1. 不動産の売買、仲介、斡旋、賃貸及び管理並びにコンサルティング
 2. 宿泊施設の経営、運営及び管理
 3. 介護福祉業
 4. 看護に関する事業
 5. 人材育成事業
 6. 古物商
- 他 3 項目

【(同)フルサポート 明石市西明石南町 2 丁目 8-21-103】

(本店移転・令和 3 年 2 月 16 日、旧本店：明石市西明石南町 2 丁目 19-10-101)
薬師寺健二 1 円 平成 31 年 1 月 24 日

1. 発電、送電、売電等に関する権利の取得、保有、利用許諾、維持、管理、運用、
売買及びコンサルティング 2. ETC カードの導入に関する仲介、斡旋及びコン
サルティング業 3. インターネットプロバイダー及び電話回線の加入契約の代行、
販売促進並びに代理店業務 4. 電気通信事業者の代理店業務 5. 各種営業業務の
代行 6. 電気通信設備、情報通信設備等の企画、開発、設計、施工、販売及び保
守管理並びにそれらの受託、代行 他 2 項目

【(株)SAMS company 三木市大村 195-1】

小林篤央 100 万円 令和 3 年 2 月 25 日

1. 歯科コンサルティング 2. 一般労働者派遣事業 3. 有料職業紹介業 4. 歯科技
工所の経営 5. 医療職員の研修、セミナー等の企画及び実施 6. 医療職員の教育、
マネジメント 他 4 項目

〈社支局管内〉

【(株)アグリ九平治 西脇市黒田庄町門柳 588-7】

(本店移転・令和 3 年 2 月 26 日、旧本店：西脇市黒田庄町田高 246-1-202)
金子敦司 10 円 平成 26 年 12 月 25 日

1. 農産物の生産、加工および販売 2. 畜産物の製造、加工、販売 3. 農畜作物の
輸送及び貯蔵 4. 農作業の受託 5. 飲食業の経営 6. 農産物直売所の経営

【(株)POL S 西脇市西脇 405】

丸山洵平 200 万円 令和 3 年 3 月 1 日

1. 繊維製品の仕入販売ならびに管理に関する業務 2. ブランド、製品開発業務な
らびに受託業務 3. 店舗運營業務ならびに受託業務 4. 不動産賃貸業ならびに管
理に関する業務

【(株)ダイキュウ商会 加西市鶉野町 2088-2】

大給義昭 300 万円 令和 3 年 3 月 1 日

1. 金属くずの売買 2. 金属くずの収集運搬並びに再生加工破碎処理 3. 産業廃棄
物処理業及び特別管理産業廃棄物処理業 4. 古物営業法に基づく古物の販売 5.
金属材料及び再生資源の卸売

【(同)小林建匠 小野市大島町 1771-1】

小林忍 100 万円 令和 3 年 2 月 24 日

1. 土木工事及び建築工事の設計、施工、請負及び監理 2. 住宅の増改築、建替え及び住宅リフォーム 3. 建物、構築物の増改築及びリフォーム 4. インテリア資材及び室内装飾品の販売及び取付工事 5. 大工工事業 6. 屋根工事業 他 2 項目

【(株)フクチ工務店 加東市多井田 288-1】

(本店移転・令和 3 年 2 月 26 日、旧本店：西脇市黒田庄町石原 285-2)

川元正之 50 万円 平成 23 年 6 月 2 日

1. 住宅の増改築、リフォーム及び室内外装飾工事 2. 住宅の設計、管理、施工並びこれらの資材の販売、あつ旋

【(株)薮営農 加東市薮 289】

坂本千里 400 万円 令和 3 年 2 月 22 日

1. 農業経営 2. 農産物の生産・販売 3. 農畜産物を原料または材料として使用する食料品等製造または加工・販売 4. 農畜産物の貯蔵・運搬 5. 農業用資材の運搬 6. 農業生産に必要な資材の製造・賃貸・販売 他 9 項目

【FRIENDLY WISTERIA(同) 加東市西古瀬 500】

友藤尚子 1 万円 令和 3 年 2 月 12 日

1. プラスチック、建設資材、材木、竹、石材、鉱石、石炭、木炭、鉄鋼材、非鉄金属鋼材、合成樹脂、砂、セメント、紙、ガラス等各種資材の企画、製作、買取、販売及び輸出入並びにそれらの代行 2. 建築資材、住宅設備機器、楽器、音響機器、家具、家庭用電気製品、日用雑貨品、化粧品、衣料品、食料品、酒類、煙草の企画、製作、買取、販売及び輸出入並びに通信販売業 3. 卸売業、小売業、通信販売業及び流通業 4. インターネットを利用したサービスの企画、開発、運営、通信販売業、広告及びコンサルティング業務 5. コワーキングスペース、シェアオフィス、レンタルオフィス及びレンタルスペース、ゲストハウスの賃貸、運営及び管理 6. 起業に関する支援、調査、研究、コンサルティング及び情報提供 他 8 項目

【(株)足立環境開発 多可郡多可町加美区清水 452-3】

足立翔 100 万円 令和 3 年 2 月 22 日

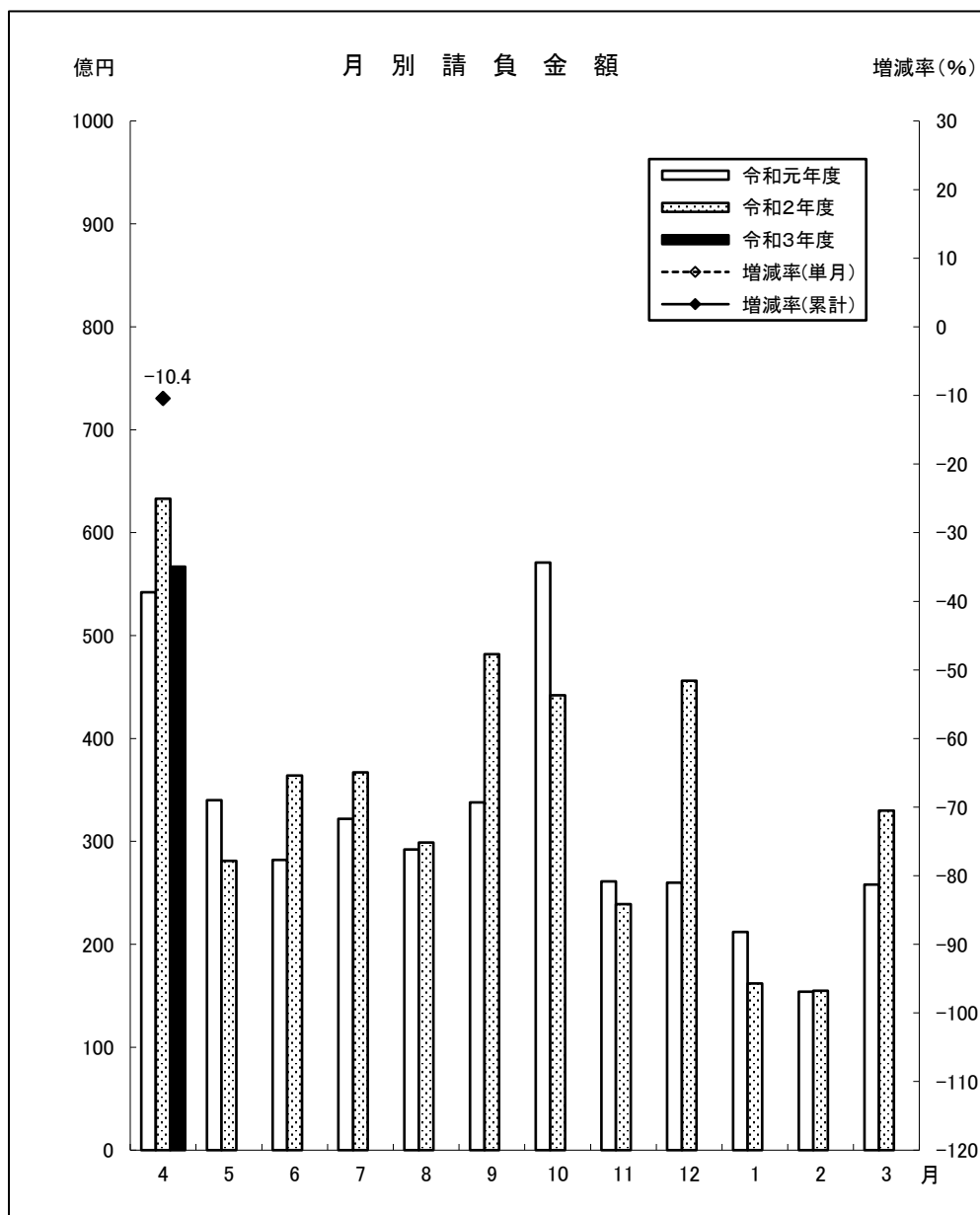
1. 建設工事業 2. 建物、構造物の解体業 3. 産業廃棄物並びに一般廃棄物の収集及び運搬業

4月の県下公共工事発注動向

〈西日本建設業保証(株)兵庫支店〉

◆月別請負金額の状況◆

◇単月：前年対比10.4%の減少となった。



◆発注者別の状況◆

◇単月：請負金額は「その他の公共的団体」で著増、「兵庫県」で大幅増、「国」で微増となるも、「神戸市を除く市町」で大幅減、「神戸市」「独立行政法人等」で減少となった。

区 分 発 注 者	当 月			
	件 数		請 負 金 額	
	(件)	増減率 (%)	(百万円)	増減率 (%)
国	24	9.1	2,933	2.8
独 立 行 政 法 人 等	24	26.3	7,094	▲6.6
兵 庫 県	166	▲17.4	20,741	26.3
神 戸 市	72	50.0	8,774	▲7.9
神 戸 市 を 除 く 市 町	88	8.6	15,372	▲41.6
そ の 他 の 公 共 的 団 体	15	87.5	1,869	201.6
合 計	389	2.6	56,786	▲10.4

◆地域別の状況◆

◇単月：請負金額は「丹波」「阪神北」で著増、「但馬」「東播磨」で大幅増、「淡路」で2桁増、「神戸市」で微増となるも、「西播磨」「中播磨」「阪神南」で大幅減、「北播磨」で減少となった。

区 分 地 域	当 月				
	件 数		請 負 金 額		
	(件)	増減率 (%)	(百万円)	増減率 (%)	構成比 (%)
神 戸 市	100	47.1	13,563	1.5	23.9
阪 神 南	45	36.4	11,581	▲27.2	20.4
阪 神 北	24	▲22.6	6,005	70.6	10.6
北 播 磨	35	▲10.3	3,069	▲3.6	5.4
東 播 磨	26	30.0	3,094	22.4	5.5
中 播 磨	37	2.8	3,426	▲43.4	6.0
西 播 磨	34	▲24.4	3,914	▲63.4	6.9
但 馬	51	▲27.1	6,887	24.3	12.1
丹 波	15	▲21.1	3,064	419.0	5.4
淡 路	22	22.2	2,177	11.6	3.8
合 計	389	2.6	56,786	▲10.4	100.0

産業別の勤労者平均給与調べ

〈県企画部統計課〉

県内事業所の令和 3 年 2 月現在、産業別勤労者平均給与状況（事業所規模 5 人以上）は別表のとおりで、1 人平均の月間の現金給与総額は 245,018 円で前年同月比 3.2%減であった。そのうち、きまって支給する給与は 241,042 円で 3.2%減、うち所定内給与は 222,507 円で 2.5%減。特別に支払われた給与は 3,976 円。実質賃金は、現金給与総額で前年同月比 2.5%減、きまって支給する給与で 2.6%減。なお、常用労働者のうち一般労働者の現金給与総額は 339,205 円、パートタイム労働者は 86,944 円であった。

総実労働時間は 125.0 時間で前年同月比 4.7%減であった。そのうち、所定内労働時間は 116.0 時間で 4.1%減、所定外労働時間は 9.0 時間で 11.7%減となった。また、製造業の所定外労働時間は 15.8 時間で 1.3%減であった。なお、常用労働者のうち、一般労働者の総実労働時間は 158.4 時間、パートタイム労働者は 69.1 時間であった。

常 用 労 働 者 の 賃 金 （規模 5 人以上・令和 3 年 2 月）

産 業	現 金 給 与 総 額		き ま っ て 支 給 す る 給 与		特 別 に 支 払 わ れ た 給 与	
	実 数 (円)	前年同月比 (%)	実 数 (円)	前年同月比 (%)	実 数 (円)	前年同月増減差 (円)
調 査 産 業 計	245,018	▲ 3.2	241,042	▲ 3.2	3,976	▲ 61
調査産業計(一般労働者)	339,205	▲ 2.0	333,408	▲ 1.9	5,797	▲ 311
調査産業計(パートタイム労働者)	86,944	▲ 5.0	86,025	▲ 5.6	919	482
建 設 業	360,607	▲ 6.2	357,400	▲ 5.9	3,207	▲ 1,753
製 造 業	313,646	▲ 1.4	307,305	▲ 1.6	6,341	339
電気・ガス・熱供給・水道業	435,569	▲ 10.0	421,757	▲ 11.5	13,812	5,671
情 報 通 信 業	343,090	▲ 22.3	338,933	▲ 9.2	4,157	▲ 64,765
運 輸 業、郵 便 業	296,375	3.8	293,181	3.3	3,194	1,573
卸 売 業、小 売 業	209,811	▲ 0.7	203,687	▲ 1.4	6,124	1,386
金 融 業、保 険 業	311,525	9.9	307,177	9.6	4,348	1,542
不動産業、物品賃貸業	251,126	5.0	248,373	4.1	2,753	2,207
学術研究、専門・技術サービス業	366,518	2.7	359,687	2.3	6,831	1,550
宿泊業、飲食サービス業	90,241	▲ 9.4	87,504	▲ 11.3	2,737	1,702
生活関連サービス業、娯楽業	165,448	9.4	159,650	5.7	5,798	5,451
教育、学習支援業	197,264	▲ 31.7	194,746	▲ 32.4	2,518	1,803
医 療、福 祉	241,434	2.2	240,552	2.7	882	▲ 1,115
複 合 サ ー ビ ス 事 業	275,972	▲ 22.9	275,465	▲ 22.6	507	▲ 1,108
サービス業(他に分類されないもの)	224,051	0.1	222,573	0.3	1,478	▲ 281

産業及び男女別全常用労働者の1人平均給与額(規模: ☆5人以上・★30人以上)(単位:円)

産 業		現 金 給 与 総 額	きって支給する 給 与	特別に支払われた 給 与	現 金 給 与 総 額	
					男 子	女 子
調 査 産 業 計	☆	245,018	241,042	3,976	318,355	169,311
	★	271,034	266,557	4,477	335,910	192,626
建 設 業	☆	360,607	357,400	3,207	392,257	207,514
	★	443,393	435,040	8,353	464,691	264,562
製 造 業	☆	313,646	307,305	6,341	357,811	195,857
	★	320,923	313,239	7,684	362,748	201,221
電気・ガス・熱供給・水道業	☆	435,569	421,757	13,812	450,129	289,255
	★	453,499	436,349	17,150	466,468	316,705
情 報 通 信 業	☆	343,090	338,933	4,157	374,915	238,067
	★	360,268	354,803	5,465	401,035	228,163
運 輸 業 ・ 郵 便 業	☆	296,375	293,181	3,194	327,902	155,045
	★	276,663	274,895	1,768	311,416	148,890
卸 売 業 ・ 小 売 業	☆	209,811	203,687	6,124	304,766	144,595
	★	216,523	211,539	4,984	324,480	148,735
金 融 業 ・ 保 険 業	☆	311,525	307,177	4,348	402,138	253,083
	★	303,836	301,168	2,668	466,858	242,930
不 動 産 業 ・ 物 品 賃 貸 業	☆	251,126	248,373	2,753	315,629	176,133
	★	251,644	248,190	3,454	306,966	195,907
学 術 研 究 ・ 専 門 ・ 技 術 サ ー ビ ス 業	☆	366,518	359,687	6,831	392,332	267,663
	★	394,814	384,502	10,312	413,063	290,485
宿泊業、飲食サービス業	☆	90,241	87,504	2,737	130,155	72,289
	★	114,713	111,933	2,780	155,657	92,318
生活関連サービス業、娯楽業	☆	165,448	159,650	5,798	220,937	138,503
	★	139,417	126,186	13,231	205,320	94,514
教 育 ・ 学 習 支 援 業	☆	197,264	194,746	2,518	230,505	170,595
	★	229,698	228,752	946	255,615	205,812
医 療 ・ 福 祉	☆	241,434	240,552	882	336,978	213,570
	★	285,250	283,952	1,298	374,628	251,948
複 合 サ ー ビ ス 事 業	☆	275,972	275,465	507	330,345	207,346
	★	256,691	256,468	223	301,231	148,378
サ ー ビ ス 業 (他に分類されない物)	☆	224,051	222,573	1,478	260,087	160,461
	★	224,021	221,985	2,036	264,707	157,194

建築確認物件

【建築主】 ①主要用途／種別 ②建築場所 ③面積
④階数／高さ／構造 ⑤設計者 ⑥施工者 ⑦工事期間

【関西陸運(株) (姫路市石倉 946-61)】

- ①事務所・飲食店・ガレージ／新築
- ②姫路市相野字郷ノ坪 86-4 外
- ③敷地 993.77 m²・建築 419.45 m²・延床 837.11 m²
- ④地上 2 階／地上 9.10m／鉄骨造
- ⑤オリーブ設計(株) (名古屋市中区丸の内 3-6-27)
- ⑥ヒラカワ建設(株) (姫路市神子岡前 1-9-11)
- ⑦令和3年4月11日～令和3年10月26日

【(株)ユーアイファーマシー (姫路市南駅前町 100-3F)】

- ①日用品販売店舗 (調剤薬局) (姫路神屋町店)／新築
- ②姫路市神屋町 3-53
- ③敷地 367.77 m²・建築 133.48 m²・延床 182.85 m²
- ④地上 2 階／地上 6.70m／鉄骨造
- ⑤(株)岡本陽建築研究所 (神戸市中央区磯上通 4-3-16-301)
- ⑥－
- ⑦令和3年4月15日～令和3年9月15日

【個人 (川西市加茂)】

- ①長屋 (集合住宅)／新築
- ②赤穂市宮前町 3-9
- ③敷地 488.00 m²・建築 182.62 m²・延床 356.06 m²
- ④地上 2 階／地上 7.59m／木造 (枠組壁工法)
- ⑤大東建託(株)池田支店一級建築士事務所 (大阪府池田市渋谷 1-5-18)
- ⑥大東建託(株) (東京都港区港南 2-16-1)
- ⑦令和3年4月20日～令和3年9月25日

【ヤング開発(株) (高砂市米田町島 2)】

- ①共同住宅 ((仮称) エレアージュ神爪)／新築
- ②高砂市神爪 1-60-6
- ③敷地 207.12 m²・建築 108.64 m²・延床 304.73 m²
- ④地上 3 階／地上 9.81m／木造
- ⑤(株)加藤建築事務所 (姫路市南今宿 3-19)
- ⑥(株)ヤング住研 (加古川市米田町平津 466-7)
- ⑦令和3年4月15日～令和3年12月15日

【滝建材㈱（高砂市伊保港町 2-8-10）】

- ①長屋（集合住宅）／新築
- ②高砂市伊保崎南 2143-2 外
- ③敷地 698.64 m²・建築 230.99 m²・延床 449.24 m²
- ④地上 2 階／地上 7.55m／木造（桝組壁工法）
- ⑤大東建託㈱加古川支店一級建築士事務所（加古川市別府町別府 621-3）
- ⑥大東建託㈱（東京都港区港南 2-16-1）
- ⑦令和3年5月15日～令和3年12月31日

【住友精化㈱別府工場（加古郡播磨町宮西字古河 346-1）】

- ①化学工場／増築
- ②加古郡播磨町宮西字古河 346-1
- ③敷地 214,306.65 m²・建築 263.52 m²・延床 263.52 m²（既設延床 46,101.27 m²）
- ④地上 1 階／地上 4.20m／鉄骨造
- ⑤㈱小野設計（姫路市神子岡前 1-2-1）
- ⑥－
- ⑦令和3年4月15日～令和3年11月30日

【明石市（明石市中崎 1-5-1）】

- ①小学校（沢池小学校給食室）／増築
- ②明石市明南町 3-2001-6 の一部
- ③敷地 16,747.44 m²・建築 554.17 m²・延床 812.65 m²（既設延床 8,136.61 m²）
- ④地上 2 階／地上 9.16m／鉄骨造
- ⑤㈱綜企画設計（神戸市中央区江戸町 104）
- ⑥－
- ⑦令和3年7月1日～令和4年6月1日

【個人（神戸市西区美賀多台）】

- ①共同住宅／新築
- ②明石市野々上 3-8-20
- ③敷地 359.10 m²・建築 197.29 m²・延床 554.82 m²
- ④地上 3 階／地上 9.22m／鉄骨造
- ⑤大和ハウス工業㈱神戸支社集合住宅一級建築士事務所（神戸市中央区磯辺通 4-2-22）
- ⑥大和ハウス工業㈱神戸支社（神戸市中央区磯辺通 4-2-22）
- ⑦令和3年5月17日～令和3年9月30日

【藤交商事㈱（神戸市中央区海岸通 3-2-1）】

- ①共同住宅（（仮称）桜町社員寮）／新築
- ②明石市桜町 358-32 外
- ③敷地 214.99 m²・建築 117.81 m²・延床 486.03 m²
- ④地上 5 階／地上 15.50m／鉄筋コンクリート造
- ⑤大和ハウス工業㈱西日本中高層一級建築士事務所（大阪市北区梅田 3-3-5）
- ⑥大和ハウス工業㈱神戸支社（神戸市中央区磯辺通 4-2-22）
- ⑦令和3年4月20日～令和4年3月10日

【個人（明石市大久保町谷八木）】

- ①共同住宅／新築
- ②明石市魚住町住吉 1-17-1 外
- ③敷地 363.05 m²・建築 174.56 m²・延床 337.68 m²
- ④地上 2 階／地上 6.39m／鉄骨造
- ⑤㈱パナホーム兵庫一級建築士事務所（姫路市三左衛門堀西の町 205-2）
- ⑥㈱パナホーム兵庫（姫路市三左衛門堀西の町 205-2）
- ⑦令和3年4月20日～令和3年9月10日

【㈲ダンホーム（明石市松の内 1-10-3）】

- ①長屋／新築
- ②明石市大久保町江井島字鴨池 258-2
- ③敷地 364.29 m²・建築 136.22 m²・延床 261.66 m²
- ④地上 2 階／地上 8.21m／木造
- ⑤㈱秀光ビルド一級建築士事務所（大阪府箕面市牧落 2-16-17）
- ⑥㈱秀光ビルド（石川県加賀市山代温泉 29-54）
- ⑦令和3年4月10日～令和3年9月20日

【植田住地㈱（加古郡稲美町六分一 1178-251）】

- ①物流倉庫（（仮称）小野倉庫）／新築
- ②小野市池尻町字打越 629-68 外
- ③敷地 16,709.56 m²・建築 7,864.94 m²・延床 12,945.34 m²
- ④地上 3 階／地上 19.42m／鉄骨造
- ⑤社家一級建築士事務所（南あわじ市市青木 137-1）
- ⑥㈱出雲建設（淡路市中田 402）
- ⑦令和3年4月20日～令和3年12月20日

【タナカ物流㈱（大阪市北区浮田 1-3-10）】

- ①工場（西脇第二物流センター）／新築
- ②西脇市黒田庄町船町字中嶋 520 外
- ③敷地 3,769.15 m²・建築 2,174.14 m²・延床 2,988.94 m²
- ④地上 2 階／地上 8.98m／鉄骨造
- ⑤和以貴建設㈱一級建築士事務所（西脇市富田 36）
- ⑥和以貴建設㈱（西脇市富田 36）
- ⑦令和3年4月20日～令和3年12月30日

【アンダーツリー㈱（大阪市西区西本町 1-2-8）】

- ①遊技場・寮（K I C O N A 小野店）／増築
- ②小野市浄谷町字南池ノ下 23-1 外
- ③敷地 2,016.80 m²・建築 470.77 m²・延床 447.59 m²（既設延床 705.47 m²）
- ④地上 2 階／地上 9.96m／鉄骨造
- ⑤㈱汎設計（大阪府中央区谷町 3-1-25）
- ⑥－
- ⑦令和3年4月1日～令和3年7月31日

開発工事・許可

都市計画法第 29 条等に基づいた次の開発行為について許可を受けた。

区 域	姫路市東山字松ノ木 57-1 外
面 積 / 用 途	2,120.50 m ² /専用住宅 (9 戸)
許 可 を 受 け た 者	(有)野里プランニング 代表者 渡邊俊哉
	姫路市野里慶雲寺前町 8-25
許可年月日・番号	令和 3 年 5 月 12 日・姫路市指令土 第 1-5 号(21)

区 域	姫路市青山 1 丁目 313-3 外
面 積 / 用 途	1,236.54 m ² /専用住宅 (6 戸)
許 可 を 受 け た 者	クローバー住建 代表者 多田成敏
	姫路市飾磨区下野田 1 丁目 135
許可年月日・番号	令和 3 年 5 月 13 日・姫路市指令土 第 1-6 号(21)

区 域	神崎郡福崎町西田原字上野田 1825-1 外
面 積 / 用 途	5,241.40 m ² /戸建専用住宅、事務所用地
許 可 を 受 け た 者	東伸(株) 代表者 山下正雄
	高砂市松陽町 3-3-2
許可年月日・番号	令和 3 年 5 月 11 日・県指令中播 第 1-5 号(3 福崎)

区 域	たつの市誉田町福田字壹町田 137-1
面 積 / 用 途	1,875.67 m ² /専用住宅 (8 戸)
許 可 を 受 け た 者	(株)シンメン不動産 代表者 新免博昭
	加古川市西神吉町宮前 821
許可年月日・番号	令和 3 年 4 月 27 日・県指令中播 第 1-4 号(3 たつの)

区 域	たつの市揖保川町神戸北山字神戸山 223-3 外
面 積 / 用 途	1,786.27 m ² /診療所
許 可 を 受 け た 者	(株)野本 代表者 野本泰三
	神戸市東灘区住吉本町 3 丁目 10-21
許可年月日・番号	令和 3 年 4 月 27 日・県指令中播 第 1-1 号(3 たつの)

区 域	赤穂市板屋町 317
面 積 / 用 途	687.65 m ² /長屋住宅
許 可 を 受 け た 者	個人
	滋賀県大津市本堅田
許可年月日・番号	令和 3 年 5 月 10 日・県指令中播 第 1-6 号(3 赤穂)

区 域	高砂市阿弥陀町北池字庄境 17 外
面 積 / 用 途	2,905.96 m ² /専用住宅 (16 区画)
許 可 を 受 け た 者	三幸殖産(株) 代表者 福島順史
	高砂市百合丘 30-2
許可年月日・番号	令和 3 年 4 月 26 日・県指令東播 第 1-4 号(3 高砂)

区 域	加古郡稲美町加古字上新田前 1820-1 外
面 積 / 用 途	2,447.14 m ² /物販店舗
許 可 を 受 け た 者	(株)ステイ G 代表者 本岡明仁
	加古川市加古川町平野 449-1
許可年月日・番号	令和 3 年 5 月 17 日・県指令東播 第 1-5 号(3 稲美)

区 域	明石市大久保町谷八木字道屋 629-2 外
面 積 / 用 途	1,094.84 m ² /戸建住宅 (6 戸)
許 可 を 受 け た 者	積水ハウス不動産関西(株) 代表者 北田康
	大阪市北区大淀中 1 丁目 1-30
許可年月日・番号	令和 3 年 4 月 30 日・明開指令 第 1-1 号(3)

建設工事計画概要

建設・造成工事計画の現場に表示してある看板「建築計画のお知らせ」等
をもとに計画の概要を掲載しています。

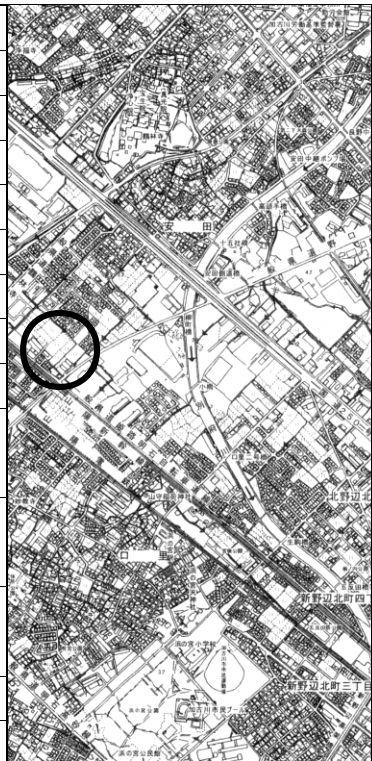
- (株)ネクステージ 自動車展示場
- 和田興産(株)共同住宅
- (仮称)尾上町長田共同住宅・長屋住宅新築開発事業

工事名称		(株)ネクステージ 自動車展示場	
工事区域		姫路市飾磨区英賀字東浜甲1952-1外	
区域面積		15,238.50㎡	
予定される建築物	用途	自動車展示場1棟	
	建築面積	1,190.30㎡	
	延床面積	1,156.82㎡	
	階数・高さ	地上1階・6.2m	
	構造	—	
	工事・行為種別	新築	
開発事業者 (建築主)		住所：名古屋市中区新栄町1-1-14F 氏名：(株)ネクステージ	
設計者		住所：大阪府寝屋川市香里新町31-17 氏名：(株)ヤマトコーポレーション	
施工者		住所：— 氏名：—	
工事期間		令和3年10月中旬～令和4年6月中旬	
標識設置日		令和3年5月12日	

工事名称		和田興産(株) 明石市本町共同住宅	
工事区域		明石市本町2-6-7	
区域面積		516.89㎡	
予定される建築物	用途	共同住宅1棟（41戸）	
	建築面積	327.99㎡	
	延床面積	3,792.61㎡	
	階数・高さ	地上15階・44.6m	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	工事・行為種別	新築	
開発事業者 （建築主）		住所：神戸市中央区栄町通4-2-13 氏名：和田興産(株)	
設計者		住所：神戸市中央区明石町48 氏名：(株)大土呂巧建築設計事務所	
施工者		住所：－ 氏名：－	
工事期間		令和3年9月初旬～令和5年5月末	
標識設置日		令和3年5月24日	



工 事 名 称		(仮称)尾上町長田共同住宅・長屋住宅新築開発事業	
工 事 区 域		加古川市尾上町長田字田ナへ113-1の一部外	
区 域 面 積		2,018.55㎡	
予 定 さ れ る 建 築 物	用 途	共同住宅(1棟・18戸)/長屋住宅(1棟・4戸)	
	建 築 面 積	537.44㎡/	97.05㎡
	延 床 面 積	821.54㎡/	165.76㎡
	階 数 ・ 高 さ	地上2階・6.7m/	地上2階・6.8m
	構 造	鉄骨造	
	工事・行為種別	新築	
開発事業者 (建築主)		住所：加古川市尾上町長田 氏名：個人	
設 計 者		住所：大阪市北区西天満6-3-16 氏名：東建コーポレーション(株)一級建築士事務所東名建築設計室	
施 工 者		住所：名古屋市中区丸の内2-1-33 氏名：東建コーポレーション(株)	
工 事 期 間		令和3年9月30日～令和3年12月30日	
標識設置日		令和3年4月15日	



公共工事入札情報

弊社発行「日刊・トーヨー建設新聞」から抜粋したものを掲載しています。

「鹿谷中学校校舎便所改修等工事」 第3／四半期発注

姫路市

姫路市は、同市立鹿谷中学校の校舎において、便所改修等工事を計画しており、工事実施設計を“アートテック”に委託した（落札金額は693万円）。工事に関しては、第3／四半期に一般競争で公告予定。主な概要は次のとおり。

○鹿谷中学校他2校校舎便所改修等工事設計（夢前町前之庄2860外）＝①鹿谷中学校～校舎便所の改修、改修面積計182㎡（3層×1系統、2層×1系統、1層×1系統）、管理諸室の空調改修、洋式化及び乾式化、内装及び設備の全面更新、仮設便所（水洗式）設置の検討（a）北校舎便所：1F32㎡、2F32㎡（b）南校舎北側便所：1F30㎡、2F20㎡、3F30㎡（c）南校舎南側便所：2F38㎡（d）空調改修：職員室・校長室・事務室・保健室・用務員室・給食配膳室・図書室の空調機改修（更新）（e）その他～上記工事に伴い必要となる改修対象範囲以外の工事、上記工事に支障となる構造物及び設備等の撤去、移設及び迂回工事（履行期限：10月25日限り）②置塩中学校～校舎便所の改修、改修面積計179㎡（3層×1系統、1層×2系統）、管理諸室の空調改修、洋式化及び乾式化、内装及び設備の全面更新、仮設便所（水洗式）設置の検討（a）校舎西側便所：2F5㎡（b）校舎中便所：1F27㎡、2F54㎡、3F54㎡（c）校舎東側便所：1F39㎡（d）空調改修：職員室・事務室・校長室・保健室・用務員室の空調機改修（更新）（e）その他～上記工事に伴い必要となる改修対象範囲以外の工事、上記工事に支障となる構造物及び設備等の撤去、移設及び迂回工事（履行期限：10月25日限り、工事に関しては、第3／四半期発注）③菅生小学校～校舎便所の改修、改修面積計104㎡（2層×1系統、1層×1系統）、防火設備改修、洋式化及び乾式化、内装及び設備の全面更新、仮設便所（水洗式）設置の検討（a）校舎中便所：1F36㎡（b）校舎東側便所：1F34㎡、2F34㎡（廊下手洗い場の改修）（c）防火設備（防煙シ

ャッター）の更新、計2箇所（d）その他～上記工事に伴い必要となる改修対象範囲以外の工事、上記工事に支障となる構造物及び設備等の撤去、移設及び迂回工事（履行期限：令和4年1月24日限り、工事に関しては令和4年4月発注予定）

「夢前川水系水尾川捷水路予備設計」 “建設技術研究所”に委託

県姫路土木

県姫路土木事務所は、過年度実施済である水尾川捷水路概略検討業務の結果を基に、事業実施に向けた予備設計を“建設技術研究所”に委託している（落札金額は3,736万3,819円）。主な概要は次のとおり。

○（二）夢前川水系水尾川捷水路予備設計（姫路市辻井）＝シールド工事箇所、掘進延長L1,370m ①捷水路本体予備設計～（a）設計計画（b）資料収集・整理（c）現地踏査：水尾川の河道及び流域、発進、到達立孔周辺、姫路市雨水幹線接続位置の状況など、主要地点の現地確認を行うとともに、必要箇所の写真を撮影するとともに整理する（d）基本条件検討整理（シールド内空断面計画、線形計画、施工・仮設計画、地層・地質・地下水条件の検討、道路・交通・沿道状況の検討、各種関連事業計画との整合性の検討、特殊検討箇所の検討、近接構造物との関連、荷重条件と設計、姫路市流入取付方法、交差物件及び地下埋設物状況の確認・整理、シールド工（覆工等）の検討）（e）機種選定及び位置検討（内空断面の検討、平面・縦断線形検討、呑み口・吐け口）（f）覆工設計（g）本体構造物設計他②立坑予備設計～（a）設計条件の整理（b）基本事項の検討（c）特殊事項の検討（近接施工検討、大規模山留設計、交差物件検討）他③雨水幹線取り込み部予備設計：姫路市雨水幹線からの流入箇所について、覆工（セグメント）の開口補強の検討を行う（業務期限：令和4年2月28日まで延伸する予定）

「城北小学校校舎便所改修等工事」 第3／四半期発注

姫路市

姫路市は、同市立城北小学校の校舎において、便所改修等工事を計画しており、工事実施設計を“平岡設計”に委託した（落札金額は438万円）。工事に関しては、第3／四半期に一般競争で公告予定。主な概要は次のとおり。

○姫路市立城北小学校他1校校舎便所改修等工事設計（伊伝居600-2外）＝①城北小学校校舎便所の改修、改修面積計180㎡（3層×2系統）、管理諸室の空調改修、洋式化及び乾式化、内装及び設備の全面更新。仮設便所（水洗式）設置の検討～④南校舎西側便所：1F30㎡、2F30㎡、3F30㎡ ⑤南校舎東側便所：1F30㎡、2F30㎡、3F30㎡、廊下手洗い場の改修 ⑥空調改修：職員室・保健室の空調機改修（更新） ⑦その他～(a)上記工事に伴い必要となる改修対象範囲以外の工事 (b)上記工事に支障となる構造物及び設備等の撤去、移設及び迂回工事 ⑧城西小学校校舎便所の改修、改修面積計165㎡（4層×1系統、2層×1系統）、洋式化及び乾式化、内装及び設備の全面更新。仮設便所（水洗式）設置の検討～④北西校舎東側便所：1F30㎡、2F30㎡、3F30㎡、4F30㎡ ⑤北西校舎西側便所：3F22.5㎡、4F22.5㎡ ⑥その他～(a)上記工事に伴い必要となる改修対象範囲以外の工事 (b)上記工事に支障となる構造物及び設備等の撤去、移設及び迂回工事 ※第3／四半期に一般競争で公告予定（設計工期：10月15日限り）

「ため池廃止実施設計業務委託 （その1）」を“キタイ設計”に委託

たつの市

たつの市は、同市揖保川町原地内の農村地域防災減災事業「ため池廃止実施設計業務委託（その1）」を“キタイ設計”に委託している。設計工期：10月29日。利用実態が無いなど不要となったため池に起因する災害を防止するため、ため池の廃止工事にかかる実施計画を策定することを目的とする。設計業務一式、測量業務一式。現時点のため池諸元は、池名：中池、ため池形式：均一型、谷池、堤高：7.2m、堤長：54.0m、洪水吐能力：3.12㎡/s、総貯水量：3,900㎡、洪水吐形式及び箇所数：水路流入型1箇所

「向池地区ため池改修工事」 今年度に着手予定

県光都土地改良

県光都土地改良センターは、揖保郡太子町広坂地内の県営ため池等整備事業「向池地区ため池改修工事」を今年度に着手する予定。向池の現況は、貯水量：28,000㎡、堤高：6.55m、堤長：194.0m、洪水吐：1箇所、取水施設：2箇所（設計担当は内外エンジニアリング）

「東佐古田池ため池改修工事 （その2）」第2／四半期に発注予定

上郡町（赤穂郡）

上郡町（赤穂郡）は、同町高山地内の「東佐古田池ため池改修工事（その2）」を第2／四半期に発注する予定。ため池堤体改修一式、ため池取水施設改修（洪水吐・取水施設一体型）一式（部分改修）。東佐古田池の現況は、堤長：77m、堤高：2.5m、洪水吐1箇所、取水施設：木栓4箇所、堤体積：800㎡、貯水量：1,700t

工 事 入 札

◎ 姫路市

（5月19日・制限付一般競争・保留分）

姫路市立上菅小学校校舎便所改修等工事（電子入札）：夢前町護持381-2 第一興産（決）3,890万円

姫路市立東光中学校校舎便所改修工事（電子入札）：国府寺町80 三和建設（決）8,300万円

姫路市立東小学校校舎便所改修及び昇降機械増築工事（電子入札）：市之郷町2丁目34 平錦建設（決）9,050万円

姫路市立豊富小中学校後期課程校舎便所改修等工事（電子入札）：豊富町御蔭925 幸豊建設（決）1億700万円

姫路市立青山小学校校舎便所改修等工事（電子入札）：青山北3丁目42-1 正光（決）1億2,030万円

姫路市立増位中学校校舎長寿命化改修等工事設計委託（電子入札）：増位新町2丁目4-1 アートテック（決）840万円

姫路市立網干中学校屋内運動場大規模改修及び
び広畑中学校他1校便所等改修工事設計委託
(電子入札): 網干区新在家 1320-4 外)
アートテック (決) 946 万円

(5月17日・制限付一般競争・保留分)

都市計画道路広畑幹線ほか1路線橋梁下部(その
1)工事(電子入札): 飾磨区英賀宮台地内外)
ノバック (決) 4億6,150万円

姫路市立東中学校校舎大規模改修等工事(電子入
札): 別所町別所5丁目30-2) 北村工務店 (決) 3億5,440万円

姫路市立城陽保育所大規模改修等工事(電子入
札): 北条宮の町 93) 佐治工務店 (決) 7,470万円

書写山旧山上駅改築等工事(電子入札): 書写
2968-14) 栄伸工業 (決) 1億1,900万円

的形東排水ポンプ場整備(機械設備)工事(電子
入札): 的形町の形地内) 広築 (決) 8,640万円

姫路市文化センター解体撤去工事設計委託(電
子入札): 西延末 426-1) 姫路建築事務所 (決) 1,390万円

姫路市立津田小学校給食室等改築工事(電子入
札): 飾磨区今在家 3丁目 233) 神崎組 (決) 5億4,700万円

(5月14日・制限付一般競争・保留分)

姫路市立林田中学校武道場大規模改修及び校
舎便所改修等工事(電子入札): 林田町林田
33) 永岡組 (決) 1億5,200万円

姫路市立荒川小学校校舎便所改修及び教室改
造等工事(電子入札): 井ノ口 49-1) 永岡組 (決) 1億2,750万円

姫路市立高丘中学校屋内運動場大規模改修等
工事(電子入札): 山吹1丁目 4-13) 永岡組 (決) 2億3,400万円

姫路市立広畑小学校給食室改築及び校舎大規
模改修等工事(電子入札): 広畑区清水町1
丁目 47) (中止)

◎ たつの市

(5月20日・制限付一般競争)

都市計画 3) 中川原公園照明灯改修工事(電子入
札): 龍野町富永地内) 電技社 (決) 298
万7,000円

都市計画 14) 東山公園落石防護柵設置工事(電
子入札): 新宮町新宮地内) T A T S U N
O (決) 424万8,000円

都市計画 16) 中川原公園防球ネット設置工事
(電子入札): 龍野町富永地内) 安田建設
(決) 647万9,000円

都市計画 17) 龍野公園照明灯改修工事(電子入
札): 龍野町下霞城地内) 志水電気 (決) 222万8,000円

委託 6) 栗栖川堤防兼用道路外除草業務委託(電
子入札): 新宮町馬立地内外) 佐々木組
(決) 858万7,000円

委託 7) 市道市場梶山線外除草業務委託(電子入
札): 揖保川町市場地内外) 沼田水道工業
所 (決) 410万7,000円

委託 9) 市道北山長尾線外除草業務委託(電子入
札): 揖西町長尾地内外) 播磨商会 (決) 713万5,000円

委託 10) 市道新都市3号線外道路樹木管理業務
委託(電子入札): 新宮町光都地内外) 岩本土木重機 (決) 1,090万1,000円

委託 12) 市道正條池田幹線外道路樹木管理業務
委託(電子入札): 揖保川町正條地内外) 橋本造園土木 (決) 483万7,000円

委託 13) 市道南山線外道路樹木管理業務委託
(電子入札): 揖西町南山地内外) 元治建
設 (決) 238万4,000円

河川改良 4) 一級河川揖保川水系山根川河川環
境整備美化業務委託(電子入札): 龍野町末
政地内外) 新光測量設計 (決) 188万
4,000円

河川改良 5) 一級河川揖保川水系前川河川環
境整備美化業務委託(電子入札): 揖保川町馬
場地内外) 船引商店 (決) 404万2,000
円

河川改良 6) 一級河川揖保川水系中垣内川河川
環境整備美化業務委託(電子入札): 揖保川
町野田地内外) 長谷川 (決) 229万2,000
円

河川改良 7) 一級河川揖保川水系西瀬戸川河川
環境整備美化業務委託(電子入札): 揖保川
町馬場地内) 中谷工務店 (決) 203万
5,000円

河川改良 8) 一級河川揖保川水系馬路川河川環
境整備美化業務委託(電子入札): 揖保川町
正條地内外) 徳伸建設 (決) 619万7,000
円

河川改良 9) 二級河川富島川河川環境整備美
化業務委託(電子入札): 御津町釜屋地内外)
竜野グリーン (決) 160万6,000円

下水道 5) 松原前処理No.2 沈砂池設備更新工事
(郵便入札): 揖保町東用地内) 明建産業
(決) 4,970万円

下水道 6) 馬路川雨水排水施設基本設計業務委
託(郵便入札): 揖保川町片島地内外) 三井共同建設コンサルタント (決) 989万
円

農地整備 5) ため池廃止実施設計業務委託(その
1)(郵便入札): 揖保川町原地内) キタイ
設計 (決) 433万4,000円

◎ たつの市上下水道部

(5月20日・制限付一般競争)

水道3)福栖工区舗装復旧工事(電子入札):新宮町福栖地内) エム・ティ・エス (決) 152万4,000円

◎ **高砂市**

(5月25日・指名競争)

伊保20号橋ほか2橋補修設計業務委託(ウエスト建設コンサルタント (決) 200万円

(5月21日・指名競争)

兵庫県知事選挙に係る投票所資材運搬業務) 姫路合同貨物自動車 (決) 55万2,000円

◎ **高砂市上下水道部**

(5月25日・指名競争)

浄化センター等運転管理業務委託(長期継続契約) アイテック (決) 960万円

(5月21日・指名競争)

沖浜ポンプ場除塵機機械設備工事:西畑4丁目8-1) 〈中止〉

◎ **加古川市**

(5月21日・制限付一般競争)

営繕工 03005)市営土山住宅中層棟エレベーター整備外(2期)工事(電子入札):平岡町土山421-25外) マルヤマ建設 (決) 1億1,385万円

営学工 03010)若宮小学校普通教室棟便所改修工事(電子入札):尾上町養田218)

三島塗建工業 (決) 6,313万円

営学工 03006)野口南小学校教室棟便所改修工事(電子入札):野口町古大内245-3)

三宅建設 (決) 5,800万円

営学工 03007)東神吉南小学校教室棟便所改修工事(電子入札):東神吉町砂部393)

加古川組 (決) 5,670万円

営学工 03012)尾上幼稚園便所改修工事(電子入札):尾上町長田517-70) ユウキ開発 (決) 2,123万1,000円

道街0306)中津水足線道路改良工事(その6)(電子入札):加古川町大野地内) 弓削建設 (決) 1,974万1,000円

道補工 0301)市道加古川別府港線舗装補修工事(電子入札):別府町西町・元町地内)

三幸道路 (決) 1,282万6,000円

営学工 03005)浜の宮中学校コンクリートブロック塀撤去改修工事(電子入札):別府町新野辺574) 宮宅建設 (決) 828万1,000円

営学工 03011)加古川養護学校コンクリートブロック塀撤去改修工事(電子入札):上荘町見土呂34-1) 浜工務店 (決) 728万円

営学工 03004)氷丘中学校コンクリートブロック塀撤去改修工事(電子入札):加古川町大

野845) 〈不調〉

営学工 03008)陵南中学校管理棟便所改修工事(電子入札):野口町水足333-333)

〈不調〉

道補工委 0302)下村4号橋橋梁補修設計業務委託(電子入札):八幡町下村地内) 長大テック (決) 447万円

◎ **加古川市上下水道局**

(5月21日・制限付一般競争)

配路0302)神野地区φ500配水管布設替跡舗装復旧工事(その3)(電子入札):神野町神野・西条・山手1丁目・山手2丁目地内)

コフジ建設 (決) 1,934万4,000円

配路0301)野口町古大内地内配水管布設替跡舗装復旧工事(電子入札):野口町古大内地内) マルト綜建 (決) 484万8,000円

◎ **県姫路港管理事務所**

(5月13日・公募型一般競争・保留分)

特構2230-0-001)汐入川水系汐入川汐入川排水機場整備工事(電気2期)(電子入札):姫路市大津区勘兵衛町) 中佐治電工 (決) 9,360万円

◎ **県姫路利水事務所**

(5月19日・指名競争)

場内施設塗装工事(電子入札) 〈非公表〉

◎ **近畿地方整備局姫路河川国道事務所**

(5月7日・簡易公募型)

加古川管内樋門耐震対策詳細設計業務(電子入札) 東京建設コンサルタント (決) 4,680万円

揖保川管内樋門耐震対策詳細設計業務(電子入札) 日本工営 (決) 4,415万円

揖保川田井地区築堤詳細設計業務(電子入札) 内外エンジニアリング (決) 2,250万円

揖保川岸田地区堰改築詳細設計業務(電子入札) 内外エンジニアリング (決) 4,418万円

◎ **西日本高速道路㈱関西支社**

(4月28日・随意契約)

姫路高速道路事務所管内(山陽自動車道東地区)橋梁耐震補強設計業務(その2):三木市鳥町一姫路市飾東町) パシフィックコンサルタンツ (決) 1億5,700万円

◎ **陸上自衛隊姫路駐屯地**

(5月20日・一般競争)

姫路(3)ボイラー洗缶役務:姫路駐屯地) サン・アドバンス (決) 90万円

競売物件 ～ 期 間 入 札 ～

注：本誌掲載後に事件の取り下げ、その他事由により入札が実施されない場合もありますのでご了承ください。また、本誌に掲載された情報のみで入札しないでください。入札に当たっては、必ず裁判所備え付けの物件明細書で金額・物件の詳細を確認してください。

売却基準価額：〔 〕 買受可能価額：〈 〉 買受申出保証額：()
占：占有者あり 境：境界不明確 外：売却外物件あり 管：管理費滞納あり ☆：農地(適格証明書必要)

神戸地方裁判所（本庁）第3民事部競売係

（明石・三木市分）

神戸市中央区橘通 2-2-1

TEL (078) 341-7521

入札期間 令和3年6月9日～6月16日 午後5時まで

開札期日 令和3年6月22日 午前10時

売却決定期日 令和3年7月13日 午後2時

【建物】

○02(ケ)30044>1～11[1億6,854万円]<1億3,483万2,000円>(3,371万円)

（山陽電鉄線「西二見駅」南西方約700m）

【1】宅地 明石市二見町西二見字大谷 1268番1 189.07㎡ 【2】宅地 同所 1268番5 340.65㎡ 【3】宅地 同所 1268番6 129.14㎡ 【4】宅地 明石市二見町西二見字西之溝 1316番1 869.28㎡ 【5】雑種地 同所 1316番2 254㎡（現況）宅地 【6】宅地 同所 1316番4 201.02㎡ 【7】宅地 同所 1316番5 53.14㎡ 【8】宅地 同所 1316番6 639.44㎡ 【9】店舗・共同住宅 同所 1316番地1、2、5、同所字大谷 1268番地1、6、1地先、6地先 No.1316番1 鉄筋コンクリート造スレート葺5階建 1階522.79㎡ 2階522.79㎡ 3階522.79㎡ 4階522.79㎡ 5階522.79㎡ H10年築（未登記附属建物）物置 コンクリートブロック造トタン葺平家建 約7㎡ 【10】宅地 明石市二見町西二見字大谷 1268番8 31.91㎡ 【11】宅地 明石市二見町西二見字西之溝 1316番7 33.30㎡

神戸地方裁判所尼崎支部競売係

(丹波・丹波篠山市分)

尼崎市水堂町3-2-34

TEL (06) 6438-1869

入札期間 令和3年6月10日～6月17日 午後5時まで

開札期日 令和3年6月24日 午前10時

売却決定期日 令和3年7月15日 午前10時

【建物】

〇03(ケ)10001>1～3〔596万円〕〈476万8,000円〉(120万円)

(JR線「柏原駅」北西方約1.8km、占)

【1】宅地 丹波市柏原町南多田字中縄手859番 412.07㎡ 【2】居宅 同所859番地 No.859番 木造瓦葺平家建 76.93㎡ S44年築 (現況) 作業場 (附属建物) 符1. 物置 木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 5.65㎡ (現況) 不存在 【3】居宅 同所859番地 No.859番2 木造合金メッキ鋼板葺2階建 1階50.51㎡ 2階52.17㎡ H27年築



地球環境へ 限らない挑戦!

産業廃棄物の
処理はもちろん、
解体工事・
アスベスト工事
のことなら
お任せください!



株式会社 姫路環境開発

〒672-8035 姫路市飾磨区中島字宝来3067-17

TEL:079(233)3353 FAX:079(233)6262

<http://www.himejikankyo.co.jp/>

ア ク シ デ ン タ ル

— アルミサッシ・リフォーム他 —

プラスワン ～ 行き詰まる

(株)プラスワン(姫路市青山西 4-11-26、資本金 300 万円、代表者 春國智氏)は、下記書面を本社工場入口に貼り出し、行き詰まりが表面化した。

令和 3 年 5 月 20 日

ご 連 絡

債権者各位

〒530-0047 大阪市北区西天満 2-11-8
アメリカンビル 9 階 905 号室
ロータックス法律会計事務所
TEL 06(6940)4156 FAX 06(6940)4157
弁 護 士 白 木 智 巳

当職は、所在地：〒671-2224 姫路市青山西 4 丁目 11-26、株式会社プラスワンの取締役である大石康史氏から委任を受けて、以下の通り、ご連絡いたします。

同社の代表者である春國智氏が令和 3 年 4 月 23 日に逝去し、今後、同社の債務超過の状況が改善される見込みもなく、本日をもって、すべての業務を停止し、神戸地方裁判所姫路支部へ準自己破産の申立をすることとなりました。

債権者の皆様方には誠に恐縮ですが、上記事情をご理解頂き今後は上記破産手続にご協力頂きますようお願い申し上げます。

また、大石氏本人らは、精神的に疲弊しておりますので、貸金業規制法並びに財務省銀行局通達に則り本人等に対しては一切ご連絡無きよう、また、本件に対するお問い合わせは何卒頭書事務所宛て頂きますようお願い申し上げます。

以上

同社は平成 18 年 10 月設立のアルミサッシ製作・施工業者(TEL: 079-266-1665)。以後、住宅周囲小型工事(エクステリア・リフォーム他)も手掛けた。

兵庫県建設業許可 No. 460345

(建、大、屋、タ、内、具)。
受注の過半は工務店など住宅業者の下請けを余儀なくされていた為、採算性は極めて低く厳しい資金繰りが続いていた。4 月 23 日 代表者が死去、書面の如き状況下で今回の事態となった。従業員数約 5 名。所在地は、国道 2 号 青山西交差点北すぐの至便地。



公開している業績

(単位：万円)

決 算 期	売 上	利 益
平成 29 年 9 月期	2 億 6,000	▲2,500
平成 28 年 9 月期	3 億 2,005	128
平成 27 年 9 月期	3 億 4,485	155

— T V 番組アシスト —

ワールドスタッフ ～ 破産手続き開始

(有)ワールドスタッフ（明石市魚住町西岡 2480-1、資本金 300 万円、代表者大久保雅夫氏）は、令和 3 年 5 月 13 日 午後 4 時より破産手続きを開始した旨、官報（令和 3 年 5 月 26 日付、号外第 116 号）に公示した（令和 3 年（フ）第 62 号）。破産管財人は弁護士 松田昌明氏（神戸市中央区明石町 48 神戸ダイヤモンドビル 8F 六甲法律事務所）。報告集会は令和 3 年 8 月 31 日 午前 11 時、神戸地裁明石支部破産係。

同社の設立は平成 10 年 10 月。事業目的を T V 番組の制作協力（地上波・ケーブル各局）。各種ビデオソフトの企画・製作・販売。各種イベントの企画・運営。企業向け販促・立案・企画・製作（印刷物含む）としていた。

**みんなの力で
暴力団追放!!**

暴力団・総会屋など企業や一般市民を狙う魔の手
もし、あなたがトラブルに巻き込まれたら、一人で悩まず、勇気を持って

ひ(公財)暴力団追放兵庫県民センター

☎078-362-8930

(HPアドレス <http://www.botsui-hyogo.or.jp/>)

下記の相談所で、警察OBの専門の相談委員が無料でご相談に応じます。
企業を暴力団から守るための無料講習会も県下各地で開催しています。

姫路相談所 ☎079-222-8930

尼崎相談所 ☎06-6481-8930

神戸相談所 ☎078-362-8930

— 冷凍・運送 —

北近畿水産 ～ 破産手続き開始

(有)北近畿水産（美方郡香美町香住区若松747、資本金300万円、代表者 谷 渕晃氏）は、令和3年5月18日 午後5時より破産手続きを開始した旨、官報（令和3年5月28日付）に公示した（令和3年（フ）第17号）。破産管財人は弁護士 高本直彰氏（神戸市中央区中町通2-3-2 三共神戸ツインビル8F フローラ法律事務所）。報告集会は令和3年8月10日 午後4時、神戸地裁豊岡支部破産係。

同社の設立は平成12年9月、当初の社名は(有)香住水産。旧 香住町漁業協同組合（現 但馬漁業協同組合）加盟水産業者を顧客とし、同本部そばに本社（TEL：0796-36-2109）を置き、特殊冷凍・保冷業務を兼ね水産物輸送を行った。14年4月 現社名に改称、28年4月 三宅雅也氏が代表者となったが、令和元年9月 他役員と共に辞任。同時に田中康雄氏が取締役として就任したが2年5月に辞任。更めて元年9月に取締役を退任していた現代表者が復活、現職として今回の幕引き役を務めた。

弁護士法人 岡崎晃法律事務所

OKAZAKI AKIRA LAW OFFICE

兵庫県弁護士会所属

弁護士 岡 崎 晃

弁護士 平 山 純 輝

〒670-0954
姫路市栗山町126番地 イノウエビル7階
(姫路市役所西)

TEL(079)281-8188

FAX(079)281-8177

adw48000@ams.odn.ne.jp

